757/21

I-793/2021

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हज़ार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

S 768500

Certified that the documents is admitted to registration. The Signature sheet/s and the endorsement sheets attached with this document are the part of this document.

Addl. Dist Sub-Registrar
Alipore, South 24 Parganas
19 FEB 2021

23 FEB 2021

19.2.2021
12:10 C.

2-330876/2021

স্বপ্না দে
Supriya Biswas

দানপত্র দলিল

দানপত্র গ্রহীতাদ্বয়ঃ-

১. শ্রী স্বপন দে, প্যানঃ- FNRPD 0261D, আধার নম্বরঃ- ২৪৭৮ ২২৬৩ ৭৮৬২, জতি - হিন্দু, পেশা- চাকুরী,

২. শ্রী তপন দে, প্যানঃ- FCMPD 4360R, আধার নম্বরঃ- ৮৮৬৪ ৯৬৮৮ ৭১৮০, জতি - হিন্দু, পেশা-অবসর প্রাপ্ত, উভয়ের পিতা স্বর্গত রাসু চন্দ্র দে, উভয়ের সাকিন- ২৩/১-এইচ/১, রায়পুর মন্ডল পাড়া রোড, পোঃ- নাকতলা, থানা- নেতাজী নগর কোলকাতা- ৭০০০৪৭।

1 5108

11 JAN 2021

No.............Rs.-1000/- Date..........

Name:..........SMT. Subhashini Dey.

Address:............23/1H/1, Roypur Mondal para Road. KOL-47.

Vendor: Subhankar Das

Alipur Collectorate, 24 Pgs. (S)

SUBHANKAR DAS

STAMP VENDOR

Alipur Police Court, Kol-27

5108 = 1000/-

Addl. Dist. Sub-Registrar
Alipore
19 FEB 2021
South 24 Parganas
Kolkata- 700027

Partha Saha
S/O Late R.N Saha
Alipore police court
KOL - 27.
Deed writer

সুবাসিনী দে
Supriya Biswas

(২)

দানপত্র দাত্রীগনঃ-

শ্রীমতী সুবাসিনী দে, স্বামী- স্বর্গত রাসু চন্দ্র দে, **প্যান নম্বরঃ- GWJPD8383L, আধার নম্বরঃ- ৮২৯৭ ৪৬২১ ৬৩১৫,** জতি - হিন্দু, পেশা- গৃহস্থালী ভারতীয় নাগরিক, সাকিন - ২৩/১-এইচ/১, রায়পুর মন্ডল পাড়া রোড, পো:- নাকতলা, থানা- নেতাজী নগর কোলকাতা- ৭০০০৪৭।

শ্রীমতী সুপ্রিয়া বিশ্বাস, স্বামী- স্বর্গত অজয় বিশ্বাস, পিতা স্বর্গত রাসু চন্দ্র দে, প্যানঃ- AFWPB 7463F, আধার নম্বরঃ- ৫৩৪৪ ৩০৩৩ ১১২৯, জতি - হিন্দু,পেশা- গৃহস্থালী, ভারতীয় নাগরিক, সাকিন- ২৩/৬, নাকতলা লেন, ডি.পি.পি রোড পো;- নাকতলা, থানা- নেতাজী নগর কোলকাতা- ৭০০০৪৭।

কস্য নিম্ন তপশীলে বর্নিত ১ কাঠা ছটাক ৩ ছটাক ১৮ বর্গফুট জমি মায় তদুপরিস্থিত গৃহাদির অংশের দানপত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগেঃ-

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, সাবকে থানা- যাদবপুর, হাল নেতাজী নগর, সাব রেজিষ্ট্রী অফিস আলিপুর পশ্চিম বঙ্গ রাজ্য সরকারের মালিকানাধীন অধূনা কোলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানের এলাকাধীন মৌজা- রায়পুর, জে:এল: নম্বর ৩৩, বিগত জেলা জরীপে ২৩৭ নম্বর খতিয়ানের অধীন ১০৭৪ নং দাগে স্থানীয় পরিমাপে কমবেশী ২ (দুই) কাঠা ৮(আট) জমি আমাদের পুর্বধিকারী অর্থাৎ ১ নং দাত্রীর স্বামী ২ নং দাত্রী ও অত্র গ্রহীতাগনের পিতা অধূনা মৃত রাসু চন্দ্র দে মহাশয় তৎকালিন মালিক আবদুল হাকিম কয়াল ও বাহার আলি মন্ডল দিগরের নিকট হইতে উপযুক্ত

(৩)

সুব্রতী দে
Subhrajit Biswas

পন মূল্যে খরিদ করেন। উক্ত দলিল আলিপুর সাব রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নম্বর বহির ৪৮ নম্বর ভল্যুম ২৭৮ হইতে ২৮৪ নম্বর পৃষ্টায় ১৯৬২ সালের ৪১৩৩ নম্বর দলিল রূপে লিপিবদ্ধ আছে।

এমতপ্রকারে মালিক হইয়া উক্ত রাসু চন্দ্র দে উক্ত সম্পত্তির নিমিত্ত কোলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানে নিজ নাম পত্তন করিয়া তথায় গৃহাদি নির্মান করত: খাসে ভোগদখল করিতে থাকেন। উক্ত সম্পত্তি বর্তমানে ২৩/১-এইচ/১, রায়পুর মন্ডল পাড়া রোড, কোলকাতা ৭০০০৪৭ নং প্রেমিসেস রূপে নথিভুক্ত আছে। বর্তমান মাপসুরত উক্ত প্রেমিসেসে ২ কাঠা ৬ ছটাক ৩৬ বর্গফুট ভূমাদি বিদ্যমান আছে।

উক্তরূপে ভোগদখলিকার থাকাকালীন উক্ত রাসু চন্দ্র দে বিগত ইংরাজীর ২২.১১. ২০০৬ তারিখে কোনপ্রকার উইলাদি না করিয়া অত্র ১ নং দাত্রী আমাকে তাহর স্ত্রী বিধায়, অত্র ২ নং দাত্রী তাহার কন্যা ও অত্র দানপত্র গ্রহীতাদ্বয়কে তাহার দুই পুত্র রাখিয়া পরলোক গমন করিলে আমরা তাহার ওয়ারেশ উত্তরাধিকার হিসাবে প্রত্যেক এক-চতুর্থাংশে প্রাপ্ত হইয়া ভোগ দকলিকার আছি। অত্র দাত্রীদ্বয় আমাদের উল্লেখিত সম্পত্তিতে বর্তমানে যৌথভাবে অর্দ্ধাংশ বিদ্যমান আছে।

বর্ত্তমানে অত্র দানপত্র গ্রহীতাদ্বয় তোমরা অত্র দানপত্র দলিলের ১ নং দাত্রীর পুত্র অত্র ২নং দাত্রী আমার নিজ ভাতৃদ্বয় হইতেছ। তোমরা আমাদের স্নেহ ভাজন হইতেছ। তোমাদের প্রতি আমাদের ভালোবাসার নিদর্শন স্বরূপ ২৩/১এইচ/১, রায়পুর মন্ডল পাড়া রোড, কোলকাতা-৭০০০৪৭ নং প্রেমিসেসে ভুক্ত ভূমি ও গৃহাদির মধ্যে আমাদের ওয়ারেশ সুত্রে যৌথভাবে প্রাপ্ত অর্দ্ধাংশে অর্থাৎ স্থানীয় পরিমাপে

Swapan Dey

কমবেশী ১(এক) কাঠা ৩(তিন) ছটাক ১৮(আঠারো) বর্গফুট জমি মায় তদুপরিস্থিত পুরাতন গৃহাদির অর্দ্ধাংশ অর্থাৎ কমবেশী ২০০ বর্গফুট (সুপার বিল্ট আপ এরিয়া) পরিমিত অংশ অত্র দানপত্র দলিল সম্পাদন করত: তোমাদের সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ ও মুক্তাবস্থায় নির্ব্যুঢ় স্বত্বে দান করিয়া দিলাম এবং দানকৃত সম্পত্তিতে তোমাদের খাস খোলসা দখল প্রদান করিয়া তথা হইতে চিরতরে নি:স্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম । অদ্য হইতে দানকৃত সম্পত্তিতে তোমাদের নিজ ওয়রেশান সুত্রে প্রাপ্ত অর্দ্ধাংশের সহিত অত্র দানকৃত সম্পত্তি একত্রে নিব্যুঢ় স্বত্বে ষোলো আনার মালিক স্বরূপ কোলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানে নিজ নিজ নাম পত্তনক্রমে ওয়ারেশ উত্তরাধিকার গনক্রমে সর্ব্বপ্রকারে দান বিক্রয়, হস্তান্তর, বন্ধকাদি, পরিবর্তন ও পরিবর্দ্ধনের ক্ষমতা যুক্তে ভোগদখল করিতে থাক।

উক্ত নিম্ন তপশীল বর্ণিত অত্র দানকৃত সম্পত্তিতে এযাবৎকালে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামীত্ব, দখল লভ্য অধিকারাদি ছিল ও আছে তৎসমুদয় অদ্য হইতে আমাদের হইতে সম্পুর্ন রদ ও রহিত হইয়া সর্বতোভাবে তোমাদের প্রতি বর্ত্তিল ও অর্শিল। তোমরা অদ্য হইতে অত্র দানকৃত সম্পত্তিতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলে মালিক হইয়া মালিক সরকারে ও কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানে তোমাদের নিজ নিজ নাম পত্তন করত: উহার ট্যাক্সাদি তোমাদের স্বনামে যথারীতি আদায় দিয়া যদৃচ্ছা সহকারে দান, বিক্রয়, বন্ধকাদি, সর্ব্বপ্রকার হস্তান্তর, রূপান্তর ও অবস্থান্তর করনের অবাধ ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগন ক্রমে চিরকাল পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাক ও থাকিবে। তাহাতে কস্মিন

Subriya Biswas

কালেও আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশানগন ক্রমে কেহ কোন প্রকার ওজর আপত্তি ও দাবী -দাওয়াদি করিতে পারিব না ও পারিবেক না। করিলেও তাহা অত্র দানপত্র বলে সর্ব্বত্র সর্ব্বাদালতে বাতিল নামাঞ্জুর ও অগ্রাহ্য বলিয়া গণ্য হইবে।

প্রকাশ থাকে যে, অত্র দানকৃত সম্পত্তি বা তাহার কোন অংশে আমরা ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়,বন্ধকাদির দ্বারা কোন প্রকারে হস্তান্তর বা দায়বদ্ধ করি নাই বা উহা কোন প্রকার মামলা- মোকদ্দমায় বিষয় ভুক্ত সম্পত্তি নহে বা উহা কোন সরকার বা কোন বে-সরকারী প্রতিষ্ঠান কর্ত্তিক এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই। উক্ত সম্পত্তি আমরা কোন প্রকার দেব সেবায় বা ট্রাস্টে অর্পন করি নাই কিংবা উহার উপর কোন প্রকার লিয়েন বা চার্জ নাই। দানকৃত সম্পত্তি সম্পুর্ণ নির্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় আমাদের ষোল আনা খাস দখলে থাকাকালীন উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমরা তোমাদেরকে নিঃস্বত্বে দান করিলাম। এবং অদ্যই উহাতে তোমাদের খোলসা খাস দখল প্রদান করিয়া দানকৃত সম্পত্তি হইতে আমরা মায় ওয়ারিশানগন ক্রমে চিরতরে নিঃস্বত্ব ও দখলীচ্যুত হইলাম।

আরও প্রকাশ থাকে যে, আমাদের উপরিউক্ত উক্তি সমূহের মধ্যে যদি কোন একটি উক্তি মিথ্যা বা তঞ্চকী বলিয়া প্রকাশ পায়, তাহা হইলে আমরা মাফিক আইন আমলে আসিব এবং যদি ভবিষ্যতে অত্র দলিলের কোন প্রকার ভুল ভ্রান্তি থাকা প্রকাশ পায়, তাহা হইলে উপযুক্ত সংশোধনী দলিলাদি তোমদের অনুকুলে যথারিতী সহি সম্পাদন

(৬) সুপ্রিয়া দে Supriya Biswas

ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে আমরা মায় আমাদের ওয়ারিশানগন ক্রমে বাধ্য রহিলাম। দানকৃত অংশের মূল্য ১,০০,০০০ (এক লক্ষ) টাকা ধার্য্য হইল।

বিশেষ ভাবে উল্লেখ থাকে যে, দানকৃত সম্পত্তি সংলগ্ন যে কমন প্যাসেজ বা রাস্তা আছে এবং যাহা সম্মলিত নক্‌শায় প্রদর্শিত হইয়াছে, উক্ত রাস্তার উপর দিয়া অবাধ চলাচলের স্বত্ব এবং উহার উপর বা তলদেশ দিয়া সর্ব্ববিধ বৈদ্যুতিক কানেকশান, জলের পাইপ লাইন প্রভৃতি লইবার এবং জল নিকাশী ড্রেন নির্মান করিবার স্বত্ব ও অধিকার তোমাদের মায় তোমাদের ওয়ারিশান ওস্থলাভিষিক্তগনের রহিল ও রহিবেক।

Swapan Dey

এতদর্থে সুস্থ শরীরে ,সরলমনে, স্বেচ্ছায়,স্বজ্ঞানে অন্যের বিনানুরোধে ও বিনা প্ররোচনায় অত্র দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া অত্র দানপত্র দলিল খানি তোমাদের নাম বরাবর যথারিতী সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিলাম। ইতি তাং ইংরাজী ২০২১ সালের ১৯শে ফেব্রুয়ারী বাংলা সন ১৪২৭সালের ৬ই ফাল্গুন।

তপশীল দানকৃত সম্পত্তির পরিচয়

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, সাবকে থানা- যাদবপুর, হাল- নেতাজী নগর, সাব রেজিষ্ট্রী অফিস আলিপুর পশ্চিম বঙ্গ রাজ্য সরকারের মালিকানাধীন বর্তমানে কোলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানের এলাকাধীন মৌজা- রায়পুর, জে:এল: নম্বর ৩৩, বিগত জেলা জরীপে ২৩৭ নম্বর খতিয়ানের অধীনে ১০৭৪ নং দাগে মোট ২ (দুই) কাঠা ৬(ছয়) ছটাক ৩৬ (ছত্রিশ) বর্গফুট জমি ও তদুপরিস্থিত ৪০০ বর্গফুট(সুপার বিল্ট আপ এরিয়া) পরিমিত গৃহাদির মধ্যে অত্র দাত্রী গনের যৌথ ভাবে অর্দ্ধাংশের ১(এক) কাঠা

Swapan Dey

৩(তিন) ছটাক ১৮ (আঠারো) বর্গফুট জমি মায় তদুপরিস্থিত গৃহাদির মধ্যে ২০০ বর্গফুট(সুপার বিল্ট আপ) পরিমিত গৃহাদি যাহা বর্তমানে কোলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানের ১০০ নম্বর ওয়ার্ডে অধীন ২৩/১এইচ/১, রায়পুর মন্ডল পাড়া রোড, কোলকাতা ৭০০০৪৭ তাহাই অত্র দানপত্র দলিলের দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে।

সম্পুর্ন জমির চৌহাদ্দি

উত্তরেঃ- পুলক সেনগুপ্তের বাড়ি।

দক্ষিনেঃ- ২৩/১এইচ/২, রায়পুর মন্ডল পাড়া রোড।

পূর্ব্বেঃ- ২ নং দাত্রীর জমি।

পশ্চিমেঃ- ৭ - ৬ প্রশস্থ প্যাসেজ।

অত্র দান আমরা সানন্দে গ্রহন করিলাম

সুপ্রিয়া

Supriya Biswas

দান দাতার স্বাক্ষর

Swapan Dey

Tapan Dey

দান গ্রহিতার স্বাক্ষর

পার্থ প্রতীম মজুমদার

মুসাবিদকারকঃ- অ্যাডভোকেট

[illegible]/743/84

জজেস' কোর্ট, আলিপুর॥

ইসাক্ষী-

১) শ্রী পার্থ সাহা
আলিপুর পুলিশ কোর্ট
কোলকাতা - ২৭

২) Sarbaswati Basu
Naktala - 47

টাইপকারকঃ-

শ্রী ধ্রুব কোলে

শ্রী ধ্রুব কোলে

	Thumb	1st finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name SUBHASINI DEY

Signature সুবাসিনী দে

	Thumb	1st finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name SUPRIYA BISWAS

Signature Supriya Biswas

	Thumb	1st finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name SWAPAN DEY

Signature Swapan Dey

	Thumb	1st finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
left hand					
right hand					

Name TAPAN DEY

Signature Tapan Dey

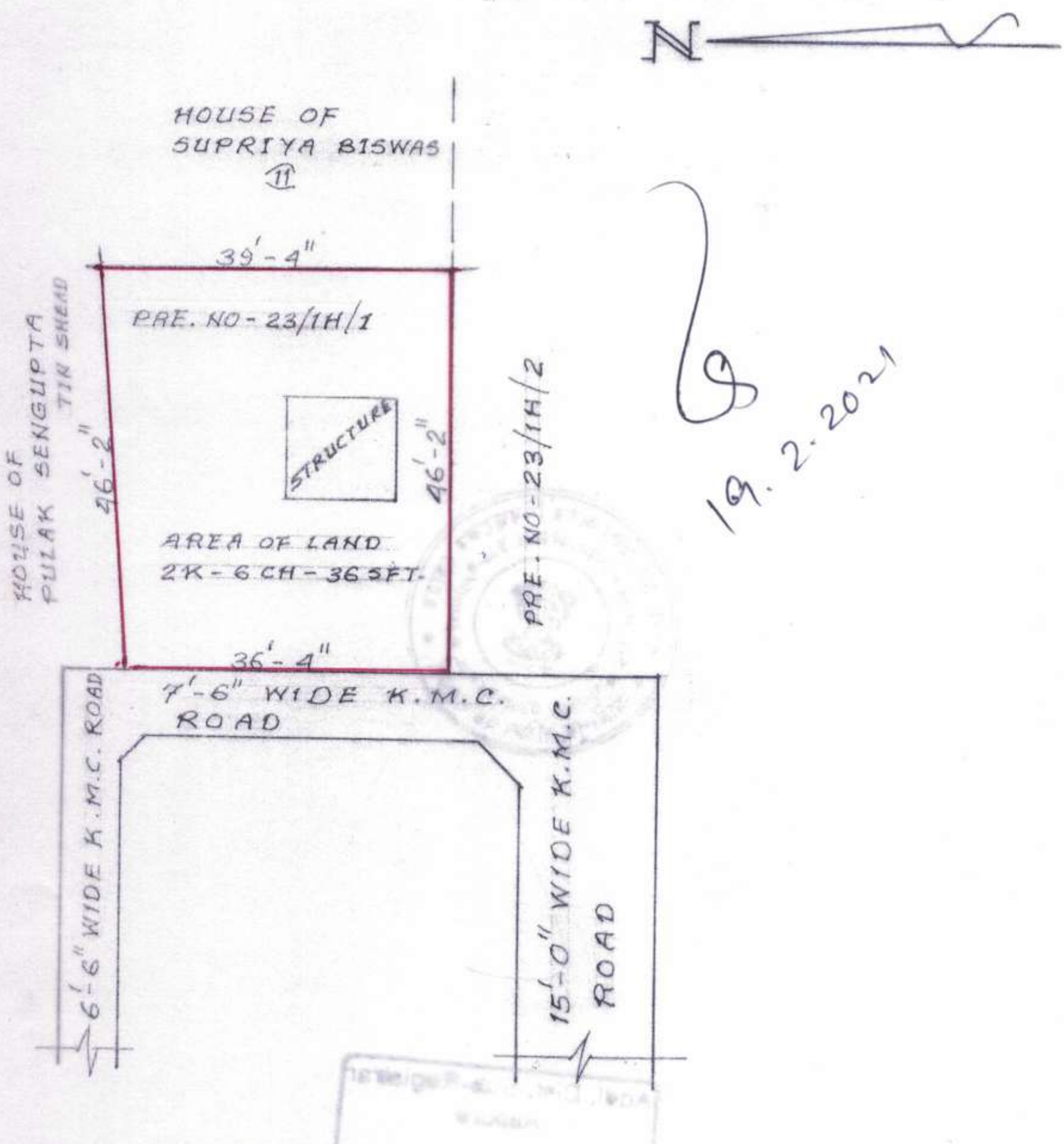
SITE PLAN OF K.M.C. PREMISES NO:- 23/1H/1 RAIPUR MONDAL PARA ROAD, WARD NO-100, KOLKATA-700047, MOUZA-RAIPUR, C.S. KHATIAN NO-237, C.S. PLOT NO-1074 (P), P.S.- NETAJI NAGAR.

GIFTED AREA :- 1K - 3CH. - 18 SFT. (MORE OR LESS) OUT OF 2K - 6CH - 36 SFT.

STRUCTURE :- 200 SFT OUT OF 400 SFT.

BOUNDARY BY RED-BORDER.

SCALE:-1" = 20'-0"



সুপ্রিয়া ... Supriya Biswas	Swapan Dey Tapan Dey	S. B... DRAWN-BY- G.K. PODDAR
SIG. OF DONOR	SIG. OF DONEE	

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
GRIPS eChallan

GRN Details

GRN:	192020210229695061	**Payment Mode:**	Online Payment
GRN Date:	18/02/2021 12:37:56	**Bank/Gateway:**	State Bank of India
BRN :	IK0AZJVJM7	**BRN Date:**	18/02/2021 12:02:08
Payment Status:	Successful	**Payment Ref. No:**	2000330876/2/2021 [Query No/*/Query Year]

Depositor Details

Depositor's Name:	S SANA
Address:	ALIPORE
Mobile:	9051496091
Depositor Status:	Advocate
Query No:	2000330876
On Behalf Of:	Mr PARTHA SANA
Identification No:	2000330876/2/2021
Remarks:	Gift, Gift in Favour of family members

Payment Details

Sl. No.	Payment ID	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount (₹)
1	2000330876/2/2021	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	6807
2	2000330876/2/2021	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	15588
			Total	**22395**

IN WORDS: **TWENTY TWO THOUSAND THREE HUNDRED NINETY FIVE ONLY.**

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
GRIPS eChallan

GRN Details

GRN:	192020210233108968	**Payment Mode:**	Online Payment (SBI Epay)
GRN Date:	23/02/2021 13:55:02	**Bank/Gateway:**	SBIePay Payment Gateway
BRN :	5919475240630	**BRN Date:**	23/02/2021 13:02:48
Gateway Ref ID:	IGAKORRDD8	**Method:**	State Bank of India NB
Payment Status:	Successful	**Payment Ref. No:**	2000330876/10/2021 [Query No/*/Query Year]

Depositor Details

Depositor's Name:	SWAPAN DEY
Address:	ROYPUR MONDAL PARA KOLKATA 700047
Mobile:	9830737513
Depositor Status:	Others
Query No:	2000330876
On Behalf Of:	Mr PARTHA SANA
Address:	A.D.S.R. ALIPORE
Office Name:	A.D.S.R. ALIPORE
Identification No:	2000330876/10/2021
Remarks:	Gift, Gift in Favour of family members Payment No 10

Payment Details

Sl. No.	Payment ID	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount (₹)
1	2000330876/10/2021	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	450
2	2000330876/10/2021	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	900
			Total	**1350**

IN WORDS: ONE THOUSAND THREE HUNDRED FIFTY ONLY.

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

সুপ্রিয়া বিশ্বাস
Supriya Biswas
পিতা : রাসু চন্দ্র দে
Father : RASHU CH. DEY
জন্ম সাল / Year of Birth : 1967
মহিলা / Female

5344 3033 1129

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

ঠিকানা:
২৩/৬, নাকতলা লেন, ডি. পি. পি. রোড, নাকতলা, নাকতলা এস. ও, কোলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ, 700047

Address:
23/6, NAKTALA LANE, D. P. P. ROAD, NAKTALA, Naktala S.O, Naktala, Kolkata, West Bengal, 700047

1947
1800 180 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No 1947
Bengaluru-560 001

Supriya Biswas

आयकर विभाग | भारत सरकार

INCOME TAX DEPARTMENT | GOVT. OF INDIA

SUPRIYA BISWAS

RASHU CHANDRA DEY

11/11/1967

Permanent Account Number

AFWPB7463F

Supriya Biswas

Signature

In case this card is lost / found, kindly inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, UTITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं :
आयकर पैन सेवा यूनीट, UTITSL
प्लाट नं: ३, सेक्टर ११ , सी.बी.डी.बेलापुर,
नवी मुंबई-४०० ६१४.

Supriya Biswas

भारत सरकार

आधार

भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

Enrolment No.: 2730/00515/94123

Download Date: 25/01/2021

To
Subhasini Dey
C/O: Late Rashu Chandra Dey
23/1H/1
RAIPUR MONDAL PARA ROAD
Naktala
Naktala
Kolkata West Bengal - 700047
7980732409

Issue Date: 11/01/2021

Validity unknown

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

8297 4621 6315
VID : 9199 0959 3753 8002

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारत सरकार
Government of India

Download Date: 25/01/2021

Subhasini Dey
Date of Birth/DOB: 12/06/1955
Female/ FEMALE

Issue Date: 11/01/2021

8297 4621 6315
VID : 9199 0959 3753 8002

मेरा आधार, मेरी पहचान

সুবাসিনী দে

Government of India

AADHAAR

सूचना

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
- सुरक्षित QR कोड / ऑफलाइन XML / ऑनलाइन ऑथेंटिकेशन से पहचान प्रमाणित करें।
- यह एक इलेक्ट्रॉनिक प्रक्रिया द्वारा बना हुआ पत्र है।

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code/ Offline XML/ O Authentication.
- This is electronically generated letter.

- आधार देश भर में मान्य है ।
- आधार कई सरकारी और गैर सरकारी सेवाओं को पाना आसान बनाता है ।
- आधार में मोबाइल नंबर और ईमेल ID अपडेट रखें।
- आधार को अपने स्मार्ट फोन पर रखें, **mAadhaar App** के साथ।

- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

Address:
C/O: Late Rashu Chandra Dey, 23/1H/1,
RAIPUR MONDAL PARA ROAD, Naktala,
Kolkata,
West Bengal - 700047

8297 4621 6315
VID : 9199 0959 3753 8002

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.g

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
GWJPD8383L

नाम / Name
SUBHASINI DEY

पिता का नाम / Father's Name
ATUL SARKAR

जन्म की तारीख / Date of Birth
12/06/1955

हस्ताक्षर / Signature

05022021

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं :
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
चौथी मंज़िल, मंत्री स्टर्लिंग,
प्लॉट नं. 341, सर्वे नं. 997/8,
मॉडल कालोनी, दीप बंगला चौक के पास,
पुणे - 411 016.

If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
4th Floor, Mantri Sterling,
Plot No. 341, Survey No. 997/8,
Model Colony, Near Deep Bungalow Chowk,
Pune - 411 016.

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

সুভাসিনী দে

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
FNRPD0261D

नाम/ Name
SWAPAN DEY

पिता का नाम/ Father's Name
RASU CHANDRA DEY

जन्म की तारीख/
Date of Birth
28/06/1971

Swapan Dey
हस्ताक्षर / Signature

15042019

Swapan Dey

Swapan Dey

भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA

স্বপন দে

SWAPAN DEY

জন্মতারিখ/DOB: 28/06/1971

পুরুষ/ MALE

Mobile No: 9903419430

2478 2263 7862

আমার আধার, আমার পরিচয়

आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

ঠিকানা:

S/O রাসু চন্দ্র দে, 23/1এইজ/1, রায়পুর মণ্ডল পাড়া রোড, নাকতলা, কোলকাতা, পশ্চিম বঙ্গ - 700047

Address :

S/O Rasu Chandra Dey, 23/1H/1,
RAIPUR MONDAL PARA ROAD,
Naktala, Kolkata,
West Bengal - 700047

2478 2263 7862

1947 | 1800 300 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in | P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

Swapan Dey

আধার

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ

ভারত সরকার

Unique Identification Authority of India

Government of India

তালিকাভুক্তির আই ডি/Enrollment No.: 1040/19753/19832

17/10/2012

To
তপন দে
TAPAN DEY
23/1H/1 RAIPUR MONDAL PARA ROAD
NAKTALA Naktala S.O
Naktala Kolkata
West Bengal 700047

15602043

MN156020437DF

আপনার আধার সংখ্যা/ Your Aadhaar No. :

8864 9688 7180

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

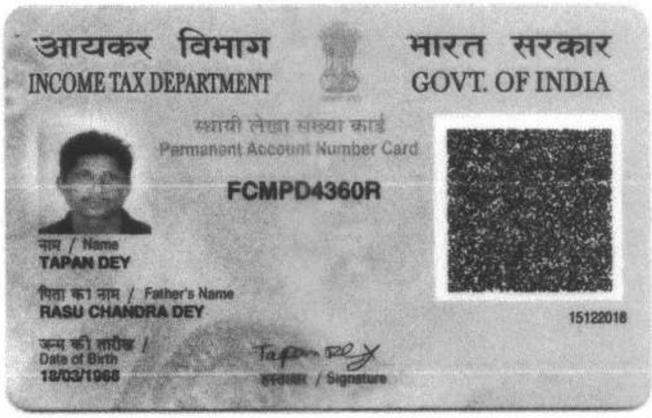
भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

তপন দে
TAPAN DEY
পিতা : রাসু চন্দ্র দে
Father : RASU CHANDRA DEY
জন্ম সাল / Year of Birth : 1968
পুরুষ / Male

8864 9688 7180

আধার - সাধারণ মানুষের অধিকার

Tapan Dey



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

FCMPD4360R

नाम / Name
TAPAN DEY

पिता का नाम / Father's Name
RASU CHANDRA DEY

जन्म की तारीख / Date of Birth
18/03/1968

Tapan Dey
हस्ताक्षर / Signature

15122018

Tapan Dey

Seal of the District Registrar

District Registrar
South 24 Parganas

NAME Partha Sana.

FATHER'S NAME Late. Rabindra Nath Sana

FULL ADDRESS Vill- Chakbhagabatipur,
P.O. - Joargori, P.S - Uluberia
District - Howrah.

UNDER THE POWERS

Conferred by the West engal Registration (Deed Writers) Rules 1982, the District Registrar, South 24 Parganas is pleased to issue this licence

DR & ADSR - Alipore.

To practice as a Deed writer in

Partha Saha

His Licence No. ALP- 132

Place : District Registrar
Dated 19.6.2013 South 24 Parganas 19.6.2013

ENDORSEMENTS OF RENEWAL

Sl. No.	Date	Amount Remitted and Particulars of Remittance	RENEWED From	RENEWED To	Signature & Designation of Renewing Authority	Remarks, if any
1.	19/6/13	Rs-25 deposited through tr. Ch. vide ch no x dt 19.6.13	19/6/13	31/12/13	19/6/13 District Registrar South 24 Parganas	New licence book issued vide I.G.R order no 2034/Dwf 16/07 dt 4.6.13 19/6/13 District Registra South 24 Pargana
		Rs 15 deposited, vide Ch no 390 dt 22-11-13	1/1/2014	31/12/2014		
		Rs 15 deposited, vide Ch no.-15 dt 25-11-14	1/1/2015	31/12/2015	District Registrar South 24 Parganas	
		Rs. 15 deposited to SBI tr. court Branch	1/1/16	31/12/16	Addl. Dist. Sub-Registrar, Alipore South 24 Parganas 31/12-16	

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1605-00723/2021	Date of Registration	23/02/2021
Query No / Year	1605-2000330876/2021	Office where deed is registered	
Query Date	12/02/2021 12:06:38 PM	1605-2000330876/2021	
Applicant Name, Address & Other Details	PARTHA SANA ALIPORE POLICE COURT,Thana : Alipore, District : South 24-Parganas, WEST BENGAL, PIN - 700027, Mobile No. : 9830737513, Status :Deed Writer		
Transaction		Additional Transaction	
[0201] Gift, Gift in Favour of family members		[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 1,00,000/-		Rs. 16,47,438/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 8,257/- (Article:33(i))		Rs. 16,488/- (Article:A(1), E)	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: South 24-Parganas, P.S:- Jadavpur, Corporation: KOLKATA MUNICIPAL CORPORATION, Road: Raipur Mondal Para Road, , Premises No: 23/1H/1, , Ward No: 100 Pin Code : 700047

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	(RS :-)		Bastu		1 Katha 3 Chatak 18 Sq Ft	70,000/-	14,97,438/-	Width of Approach Road: 15 Ft.,
	Grand Total :				2.0006Dec	70,000 /-	14,97,438 /-	

Structure Details :

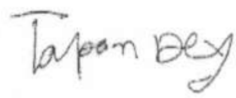
Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1	200 Sq Ft.	30,000/-	1,50,000/-	Structure Type: Structure
Gr. Floor, Area of floor : 200 Sq Ft.,Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 0Year, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete					
	Total :	200 sq ft	30,000 /-	1,50,000 /-	

Donor Details :

Sl No	Name	Photo	Finger Print	Signature
1	**SUBHASINI DEY** Wife of Late RASHU CHANDRA DEY Executed by: Self, Date of Execution: 19/02/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/02/2021 ,Place : Office	 19/02/2021	 LTI 19/02/2021	[illegible] 64 19/02/2021
	23/1H/1, ROYPUR MONDAL PARA ROAD, P.O:- NAKTALA, P.S:- Patuli, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700047 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: GWxxxxxx3L, Aadhaar No: 82xxxxxxxx6315, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 19/02/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/02/2021 ,Place : Office			
2	**SUPRIYA BISWAS** Wife of Late AJOY BISWAS Executed by: Self, Date of Execution: 19/02/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/02/2021 ,Place : Office	 19/02/2021	 LTI 19/02/2021	Supriya Bis. 19/02/2021
	23/6, NAKTALA LANE, P.O:- NAKTALA, P.S:- Patuli, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700047 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: AFxxxxxx3F, Aadhaar No: 53xxxxxxxx1129, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 19/02/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/02/2021 ,Place : Office			

Donee Details :

Sl No	Name	Photo	Finger Print	Signature
1	**SWAPAN DEY (Presentant)** Son of Late RASHU CHANDRA DEY Executed by: Self, Date of Execution: 19/02/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/02/2021 ,Place : Office	 19/02/2021	 LTI 19/02/2021	Swapan Dey 19/02/2021
	Son of Late RASHU CHANDRA DEY Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India, PAN No.:: FNxxxxxx1D, Aadhaar No: 24xxxxxxxx7862, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 19/02/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/02/2021 ,Place : Office			

2	Name	Photo	Finger Print	Signature
	TAPAN DEY Son of Late RASHU CHANDRA DEY Executed by: Self, Date of Execution: 19/02/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/02/2021 ,Place : Office			
		19/02/2021	LTI 19/02/2021	19/02/2021
	Son of Late RASHU CHANDRA DEY Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India, PAN No.:: FCxxxxxx0R, Aadhaar No: 88xxxxxxxx7180, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 19/02/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 19/02/2021 ,Place : Office			

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
PARTHA SANA Son of Late R N SANA ALIPORE, P.O:- ALIPORE, P.S:- Alipore, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700027			
	19/02/2021	19/02/2021	19/02/2021
Identifier Of SUBHASINI DEY, SWAPAN DEY, TAPAN DEY, SUPRIYA BISWAS			

Transfer of Land from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
L1	SUBHASINI DEY	SWAPAN DEY	Y	0.500156 Dec	3,74,360/-
L1	SUBHASINI DEY	TAPAN DEY	Y	0.500156 Dec	3,74,360/-
L1	SUPRIYA BISWAS	SWAPAN DEY	Y	0.500156 Dec	3,74,360/-
L1	SUPRIYA BISWAS	TAPAN DEY	Y	0.500156 Dec	3,74,360/-

Transfer of Structure from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
S1	SUBHASINI DEY	SWAPAN DEY	Y	50 Sq Ft	37,500/-
S1	SUBHASINI DEY	TAPAN DEY	Y	50 Sq Ft	37,500/-
S1	SUPRIYA BISWAS	SWAPAN DEY	Y	50 Sq Ft	37,500/-
S1	SUPRIYA BISWAS	TAPAN DEY	Y	50 Sq Ft	37,500/-

On 19-02-2021

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12:10 hrs on 19-02-2021, at the Office of the A.D.S.R. ALIPORE by SWAPAN DEY , one of the Claimants.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 16,47,438/-. Family Members amount Rs 16,47,438/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 19/02/2021 by 1. SUBHASINI DEY, Wife of Late RASHU CHANDRA DEY, 23/1H/1, ROYPUR MONDAL PARA ROAD, P.O: NAKTALA, Thana: Patuli, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700047, by caste Hindu, by Profession House wife, 2. SWAPAN DEY, Son of Late RASHU CHANDRA DEY, 23/1H/1, ROYPUR MONDAL PARA ROAD, P.O: NAKTALA, Thana: Patuli, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700047, by caste Hindu, by Profession Service, 3. TAPAN DEY, Son of Late RASHU CHANDRA DEY, 23/1H/1, ROYPUR MONDAL PARA ROAD, P.O: NAKTALA, Thana: Patuli, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700047, by caste Hindu, by Profession Retired Person, 4. SUPRIYA BISWAS, Wife of Late AJOY BISWAS, 23/6, NAKTALA LANE, P.O: NAKTALA, Thana: Patuli, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700047, by caste Hindu, by Profession House wife

Indetified by PARTHA SANA, , , Son of Late R N SANA, ALIPORE, P.O: ALIPORE, Thana: Alipore, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700027, by caste Hindu, by profession Deed Writer

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 16,488/- (A(1) = Rs 16,474/- ,E = Rs 14/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 15,588/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 18/02/2021 12:40PM with Govt. Ref. No: 192020210229695061 on 18-02-2021, Amount Rs: 15,588/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK0AZJVJM7 on 18-02-2021, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 8,257/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 1,000/-, by online = Rs 6,807/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 5108, Amount: Rs.1,000/-, Date of Purchase: 11/01/2021, Vendor name: SUBHANKAR DAS
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 18/02/2021 12:40PM with Govt. Ref. No: 192020210229695061 on 18-02-2021, Amount Rs: 6,807/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK0AZJVJM7 on 18-02-2021, Head of Account 0030-02-103-003-02

Sukanya Talukdar
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. ALIPORE
South 24-Parganas, West Bengal

On 23-02-2021

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33 (i) of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 16,488/- (A(1) = Rs 16,474/- ,E = Rs 14/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 900/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 23/02/2021 1:59PM with Govt. Ref. No: 192020210233108968 on 23-02-2021, Amount Rs: 900/-, Bank: SBI EPay (SBIePay), Ref. No. 5919475240630 on 23-02-2021, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 8,257/- and Stamp Duty paid by by online = Rs 450/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 23/02/2021 1:59PM with Govt. Ref. No: 192020210233108968 on 23-02-2021, Amount Rs: 450/-, Bank: SBI EPay (SBIePay), Ref. No. 5919475240630 on 23-02-2021, Head of Account 0030-02-103-003-02

Talukdar

Sukanya Talukdar
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. ALIPORE
South 24-Parganas, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1605-2021, Page from 33288 to 33315

being No 160500723 for the year 2021.

Seal of the Additional District Sub-Registrar, Alipore, South 24 Parganas

Digitally signed by SUKANYA TALUKDAR
Date: 2021.02.24 14:19:03 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Sukanya Talukdar) 2021/02/24 02:19:03 PM

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE A.D.S.R. ALIPORE

West Bengal.

(This document is digitally signed.)